



Bevrijdingsplein 7 , 3970 Leopoldsburg

Telefoonnummer: 0496/700 400

E-mail: info@dreamhome.be

Te koop - Buitengewoon huis

Kerkestraat 42, 3970 Leopoldsburg

€ 399.000

Ref. 5576041



Aantal slaapkamers: 6

Aantal badkamers: 2

Garages: 2

Bew. opp.: 377m²

Grond opp.: 1692m²

EPC: 385kwh/m²/j

Omschrijving

OPTIE Prachtig gelegen nieuwbouwwoning vormt samen met bestaande woning een gebouw met tal van mogelijkheden : geschikt voor kangoeroewoning, zeer ruim gezin, zelfstandige, ondernemer. De woning dient nog verder afgewerkt te worden en de bijgaande foto's geven een aantal mogelijkheden hoe het zou kunnen. Maak uw droom waar op dit ruime perceel van bijna 17 are!!

Financieel

Prijs: € 399.000,00

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 377,00 m²

Aantal gevels: 4

Staat: Te renoveren

Energie

EPC score: 385

EPC code: 20230702-0002934033-RES-1

EPC klasse: D

Terrein

Grondoppervlakte: 1.692,00 m²

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Nee

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee

G-score: A

P-score: A

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee

Parking

Garage: 2

Parkings buiten: 10

Parkings binnen: 2